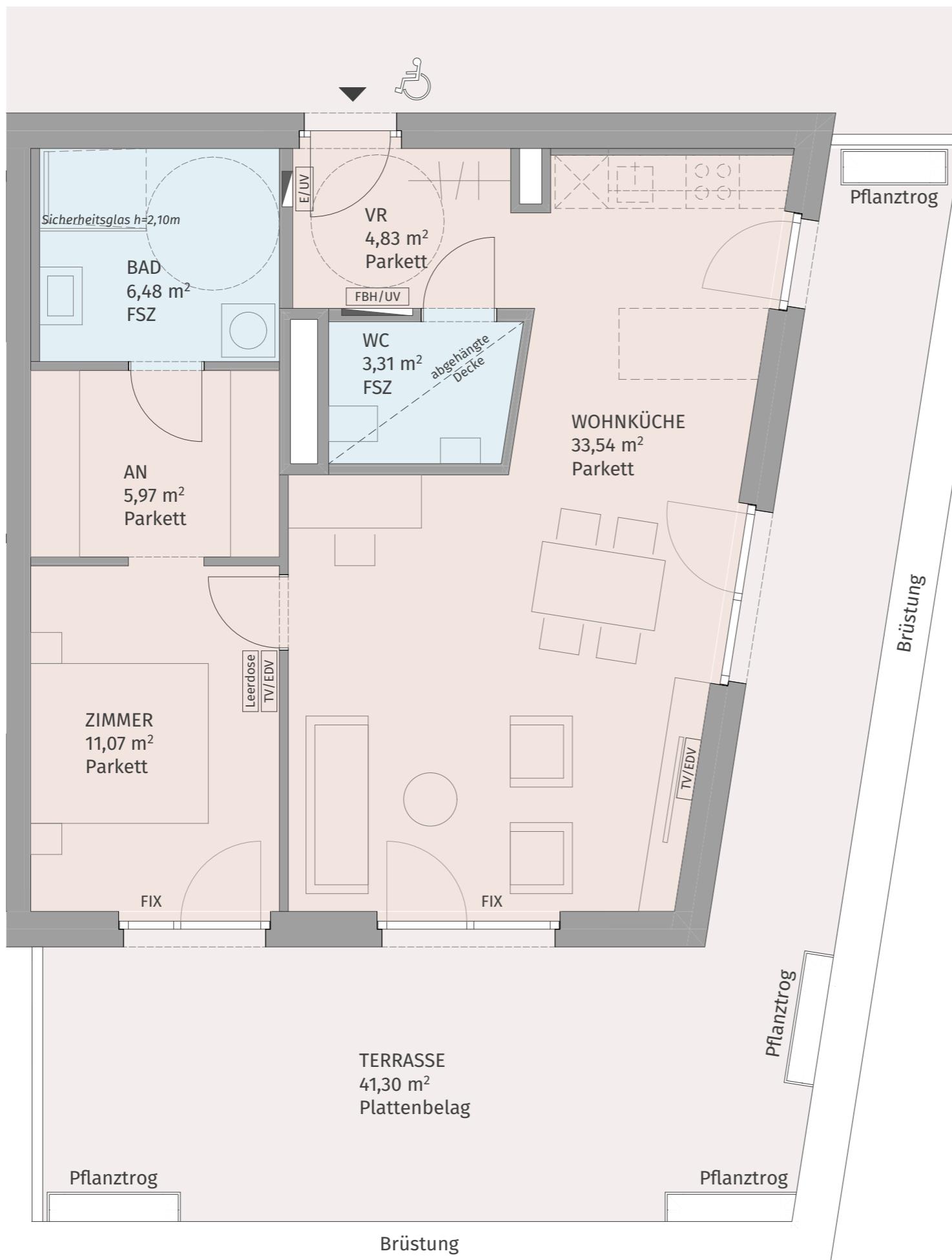


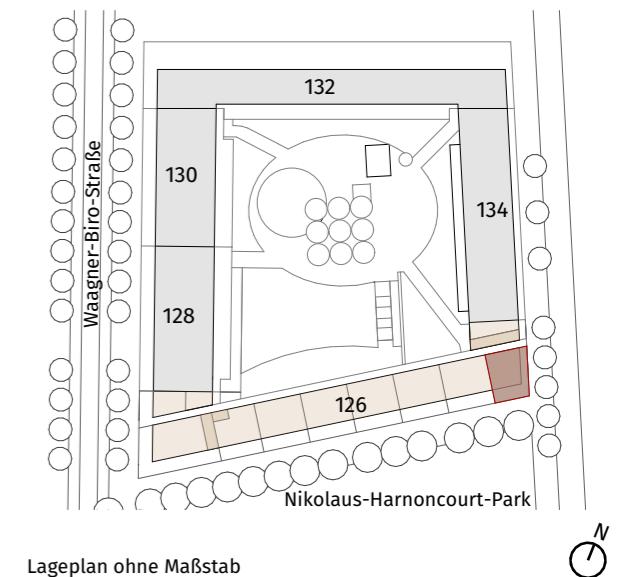


# Zum GLÜCK

Smart City Graz



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



**Waagner-Biro-Straße 126, 8020 Graz**

**Stiege 2 / Tür 30**  
**Dachgeschoß**

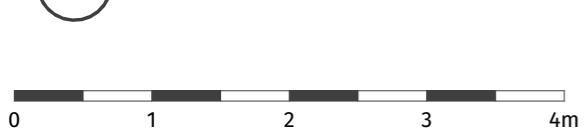
**2-Zimmer-Wohnung**

<b>Wohnfläche</b>	65,20 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	41,36 m <sup>2</sup>
<b>Einlagerungsraum</b>	min. 1,50 m <sup>2</sup>

**BAUHERR:**  
Smart City Graz Wohnbau GmbH

**PLANUNG:**  
Gangoly & Kristiner Architekten ZT GmbH

**VERWERTUNG:**  
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at



**Smart City Graz Wohnbau GmbH**

**Gangoly & Kristiner Architekten**

Datum: 26.05.2021

Index: A